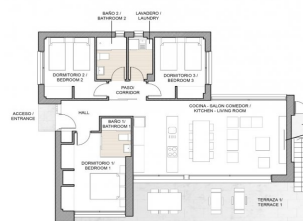


# Villa te koop in Orihuela, Orihuela

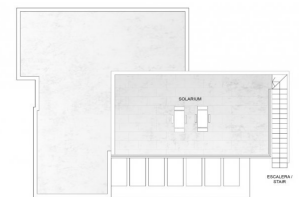
**394.000 €**

Referentie: SP0785 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 320m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 106m<sup>2</sup> Terras: 58m<sup>2</sup>



PLANTA BAJA / GROUND FLOOR

Superficie construida / Built area	
PROPIEDAD / PROPERTY	106,16 m <sup>2</sup>
TERRAZAS / TERRACES	21,35 m <sup>2</sup>
SOLARIUM	25,47 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL CONSTRUIDA / BUILT AREA</b>	<b>152,98 m<sup>2</sup></b>



SOLARIUM

Planta Baja / Ground Floor  
Superficies Útiles / Useful surface

ACCESO / ENTRANCE	1,39 m <sup>2</sup>	LAVADERO / LAUNDRY	3,00 m <sup>2</sup>
HALL	6,89 m <sup>2</sup>	PASO / CORRIDOR	2,10 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 1 / BEDROOM 1	12,00 m <sup>2</sup>	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3	9,80 m <sup>2</sup>
BANO 1 / BATHROOM 1	3,92 m <sup>2</sup>	TERRAZA / TERRACE	1,75 m <sup>2</sup>
COCINA-SALON-COMEDOR / KITCHEN - LIVING ROOM	34,89 m <sup>2</sup>	TERRAZA / TERRACE	21,35 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 2 / BEDROOM 2	10,01 m <sup>2</sup>	SOLARIUM	25,47 m <sup>2</sup>
BANO 2 / BATHROOM 2	3,84 m <sup>2</sup>	ESCALERA / STAIR	4,02 m <sup>2</sup>

## Costa Blanca South, Orihuela

### NIEUWBOUW VILLA'S IN VISTABELLA GOLF RESORT, ORIHUELA COSTA

Nieuwbouw luxe villa's gebouwd op één niveau gelegen in het golfresort Vistabela, tussen San Miguel en Los Montesinos in de Orihuela Costa.

Villa's met 3 slaapkamers, 2 badkamers, een open woonkamer met keuken, groot solarium, tuin met parkeerplaats en ruimte voor het privézwembad.

Een optie een prive zwembad tegen een meerprijs.

Vistabella Golf Resort heeft een beveiligde ingang, een 18-holes golfbaan, padelbanen, bowlinggreens, een supermarkt en een grote selectie aan bars en restaurants.

Er zijn nu plannen gemaakt voor een nieuw clubhuis, champagnebar, sushibar, spahotel, kunstmatig strand, tennisbaan, voetbalveld, gourmetbar en nog veel meer om dit resort om te vormen tot een luxe 5-sterrencomplex.

Zandstranden van La Mata en Guardamar del Segura op slechts 20 minuten rijden.

De luchthaven van Alicante ligt op 40 minuten afstand en de luchthaven van Murcia op ongeveer 1 uur rijden.

## Kenmerken:

### Functies

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Double Bedrooms: 3

Near Schools

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Rural, Urbanisation

Near Commercial Center

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B