

## Villa te koop in Benitachell, Benitachell

**2.720.000 €**

Referentie: SP0701 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.087m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 783m<sup>2</sup> Terras: 226m<sup>2</sup>



## Costa Blanca North, Benitachell

### MODERNE NIEUWBOUWVILLA IN CUMBRES DEL SOL

Het meest spectaculaire aan deze villa is de indrukwekkende woon-eetkamer, met een open indeling met drie verschillende ruimtes, een tv-ruimte, een woonkamer en een eetkamer, ook verbonden met de grote keuken door een prachtig centraal eiland. Alle grote kamers zijn verbonden met de buitenkant, met het terras bij het zwembad en de veranda om buiten te eten terwijl u praktisch het hele jaar door naar de zee kijkt.

Ook de hoofslaapkamer verdient een speciale vermelding, met een en-suite badkamer met dubbele wastafel, ligbad en douche, verbonden met de kleedkamer en de ruimte, een design gericht op comfort, dat licht en zon binnenlaat en dat stelt ons in staat om wakker te worden terwijl we de zee aanschouwen.

De villa heeft in totaal vier slaapkamers, allemaal met en-suite badkamers, kleedkamers of kasten en toegang tot een terras met uitzicht op zee.

Uitgerust met parkeergelegenheid voor twee voertuigen en indrukwekkende buitenruimtes met een overloopzwembad, tuinen, terrassen en een grote veranda om te genieten van het leven in de Middellandse Zee.

De villa heeft:

Privé en omheind perceel,

tuin,

Zwembad,

Parkeren,

Decoratieproject met technische verlichting,

Vloerverwarming,

Pre-installatie Luchtkanalen airconditioning,

Keuken voorzien van inbouwapparatuur: Gecombineerde inbouwkoelkast, Zelfstandige multifunctionele oven met timer, Zelfstandige Touchcontrol keramische kookplaat, Sierafzuigkap, Vrijstaande magnetron

Huisvesting die geniet van alle diensten die een geconsolideerde urbanisatie zoals Cumbre del Sol tot uw beschikking stelt, die een commercieel gebied heeft met een supermarkt, kapper, apotheek, bars en restaurants, een internationale school Lady Elizabeth Junior School en een divers sportaanbod met tennis- en paddletennisbanen, wandelpaden, manege, strand en baaien met strandbars.

## Kenmerken:

### Functies

Double Bedrooms: 4

Location: Coastal, Urbanisation

Near Schools

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Private Pool

Communal Pool

Views: Sea

Double Garage

Has Main Electric

Gated

Near Commercial Center

Garden

Near Childrens Parks

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B