

## Villa te koop in Altea, Altea

**1.700.000 €**

Referentie: SP0532 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 841m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 560m<sup>2</sup> Terras: 120m<sup>2</sup>



## Costa Blanca North, Altea

### NIEUWBOUW SLEUTELKLARE VILLA IN ALTEA HILLS

Villa is gelegen in een bevoorrechte plaats - elite en beveiligde urbanisatie genaamd Altea Hills, waar alle beste villa's van de Costa Blanca staan. Hier kun je volop genieten van de rust en kalmte van deze prachtige plek in Spanje.

Het huis staat in het bovenste deel van het perceel, waar je het beste uitzicht hebt op de Middellandse Zee en op Altea. Het onderste deel van het perceel is begroeid, waardoor het algemene uitzicht wordt verbeterd, het bereik wordt vergroot en de verbinding met de zee en de bergnatuur wordt toegevoegd.

De villa heeft 4 verdiepingen. Als we het huis binnenkomen, komen we bij de garage, van waaruit we naar beneden gaan naar het eerste niveau met 3 slaapkamers, allemaal uitgerust met een eigen badkamer. Hieronder bevinden zich de keuken, eetkamer en woonkamer met toegang tot een groot terras met een "Infinity" zwembad. Op de begane grond is er een grote ruimte die kan worden gebruikt als fitnessruimte of als ruistruimte met sauna en biljart, afhankelijk van de wensen van de klant.

Alle kamers in de villa zijn omgekeerd naar de zee, wat een uitzonderlijk uitzicht op zee oplevert en ze doordrenkt met zonlicht.

Maagdelijke en ongerepte natuur, samen met materialen van fantastische kwaliteit, gebruikt in de creatie van deze plek, maakt villa een ideale plek om te wonen.

Altea Hills staat wereldwijd bekend als een van de meest luxueuze urbanisaties aan de Costa Blanca. Naast 24/7 beveiliging biedt het altijd bloeiende gemeenschappelijke tuinen met verschillende recreatiezones, een restaurant, een tennisclub en een 5-sterren spahotel met wellnessfaciliteiten.

Altea is een van de charmantste dorpen aan de Costa Blanca. Het heeft ook de officiële titel van Culturele Hoofdstad van de Valenciaanse Gemeenschap.

Altea heeft meer dan 8 km kustlijn, met afwisselend kliffen en kleine baaien met stukken strand op vlak terrein.

Het vliegveld van Alicante ligt op 50 minuten rijden en dat van Valencia op 1,5 uur rijden.

## Kenmerken:

### Functies

Under-Build / Basement

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Key Ready

Double Bedrooms: 3

Near Schools

Private Pool

Number of Parking Spaces: 2

Views: Sea

Gated

Air Conditioning: Yes

Near Commercial Center

Garden

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B