

## Villa te koop in Polop, Polop

740.000 €

Referentie: N8419 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 416m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 293m<sup>2</sup> Terras: 52m<sup>2</sup>



## Costa Blanca North, Polop

Nieuwbouw luxe villa's in Polop met prachtig uitzicht

Exclusief project van 6 luxe villa's in Polop

Deze gloednieuwe promotie van 6 luxe villa's ligt in Polop en biedt een adembenemend uitzicht op de zee en de bergen. Elke villa is gebouwd op een onafhankelijk perceel met een privézwembad, parkeerplaats, barbecueplaats en een ruime tuin. De villa's zijn verdeeld over twee verdiepingen plus een halve kelder, met een totaal van 293 m<sup>2</sup> op privépercelen van 393 m<sup>2</sup>.

Ruime indeling en modern ontwerp

Op de hoofdverdieping vind je een moderne keuken met een eiland, een open woon- en eetruimte, een slaapkamer, een badkamer, een overdekt terras en een groot open terras, perfect om te genieten van het uitzicht op Polop, Altea en de omliggende bergen. De eerste verdieping heeft twee grote slaapkamers, twee badkamers en twee terrassen, zowel overdekt als open. De halve kelder kan worden omgebouwd tot een onafhankelijke woonruimte.

Hoogwaardige afwerking en energie-efficiëntie

De villa's hebben een volledig uitgeruste keuken met Siemens apparatuur. De badkamers zijn volledig uitgerust met hoogwaardige armaturen van Roca. Elke woning heeft vloerverwarming, airconditioning en een overloopzwembad. De villa's zijn ontworpen met het oog op energie-efficiëntie en hebben een energiecertificaat van A.

Toplocatie dicht bij voorzieningen

Deze villa's liggen op slechts 10 km van Benidorm en Altea, op slechts een klein eindje rijden van La Nucía en Alfaz del Pi. Het gebied biedt gemakkelijke toegang tot de belangrijkste bezienswaardigheden, waaronder de stranden van Benidorm (15 km), de luchthaven van Alicante (65 km) en verschillende golfbanen (binnen 10 km). De nabijheid van deze voorzieningen, in combinatie met de rustige omgeving, maakt Polop een ideale plek voor buitenliefhebbers en rustzoekers.

## Kenmerken:

### Functies

Under-Build / Basement  
Key Ready  
Double Bedrooms: 3  
Near Schools  
Private Pool  
Number of Parking Spaces: 2  
Views: Sea  
Gated  
Near Commercial Center  
Garden

### CO2 -emissierating

A

### Klimaatcontrole

Vooraf geïnstalleerd a/c

### Energiebeoordeling

A